

**Протокол № 22/11/2023 от 22 ноября 2023г.**

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Молодогвардейская, д. 53 проведенного в заочной форме

по инициативе собственника квартиры № 11 – Абрамова Александра Александровича (на основании свидетельства о гос. регистрации права 55АА 431841 от 02.03.2012г.),

Дата начала приема решений собственников помещений « 07 » ноября 2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений « 21 » ноября 2023 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Омск, ул. Молодогвардейская, д. 53

Дата и место подсчета голосов « 22 » ноября 2023г. г. Омск, ул. Молодогвардейская, д. 53.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (равное общей площади жилых и нежилых помещений) 1331,80 м<sup>2</sup> – 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании от общего числа собственников 708,70 м<sup>2</sup> голосов., что составляет 53,21% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос №1:** Выбрать председателя, секретаря счетной комиссии собрания в количестве 2 (двух) человек в следующем персональном составе:

- Абрамов Александр Александрович собственник помещения № 11 (свидетельства о гос. регистрации права 55АА №431841 от 02.03.2012г.)- председатель счетной комиссии
- Чуприна Ирина Ильинична собственник помещения № 2 (свидетельства о гос. регистрации права 55АВ № 157191 от 09.11.2005г.)- секретарь счетной комиссии.

**Вопрос №2:** Избрать Председателем Совета МКД № 53 по ул. Молодогвардейская в г. Омске:

- Киселеву Ларису Николаевну собственника помещения № 14 (документ, подтверждающий право собственности- выписка из ЕГРН от 13.11.2020г.)

и наделить ее полномочиями для участия от имени всех собственников помещений в отношениях с третьими лицами, в том числе: подписания актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подписания дополнительных соглашений к договору управления и других действий в рамках исполнения договора управления с ООО «КТиИС», а также иных полномочий, предусмотренные Жилищным законодательством РФ. В случае принятия данного вопроса, дополнительного оформления доверенности не требуется.

**По первому вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрали председателя, секретаря счетной комиссии собрания в количестве 2 (двух) человек в следующем персональном составе:

- Абрамов Александр Александрович собственник помещения № 11 (свидетельства о гос. регистрации права 55АА №431841 от 02.03.2012г.);
- Чуприна Ирина Ильинична собственник помещения № 2 (свидетельства о гос. регистрации права 55АВ № 157191 от 09.11.2005г.);

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 53,21 % голосов; «Против» 0 % голосов ; «Воздержался» 0 % голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - отсутствует

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - отсутствуют

Решение по вопросу повестки дня принято единогласно.


**По второму вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Председателем Совета МКД № 53 по ул. Молодогвардейская в г. Омске:  
- Киселеву Ларису Николаевну собственника помещения № 14 (документ, подтверждающий право собственности- выписка из ЕГРН от 13.11.2020г.)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 53,21 % голосов ; «Против» 0% голосов; «Воздержался» 0 % голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – отсутствует.


Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - отсутствуют  
Решение по вопросу повестки дня принято единогласно.

Инициатор и председатель счетной комиссии

 /Абрамов А.А./

кв. 11

Секретарь счетной комиссии

 /Чуприна И.И. /

кв. 2